

评标报告

一、项目概况

标段名称:新县文物事务中心新县毛铺村传统民居——楼上二号古民居、三号古民居、三号古民居
标段编号:新县磋商采购-2026-6-1
采购人:新县文物事务中心
代理机构:河南哈博工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年10月28日 09:00在新县不见面开标1厅召开
截止到2026年10月28日 09:00 本标段（包）共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	投标质量	投标工期	工程保修期	投标有效期	项目经理	开标备注
1	湖北中鲁建设有限公司	848717.31	合格	120日历天	一年（保修期从工程移交证书中注明的完工日期算起）	60日历天（响应文件递交之日起）	朱锦标	
2	湖北楚风园林古建筑有限公司	845413.98	合格	120日历天	一年（保修期从工程移交证书中注明的完工日期算起）	60日历天（响应文件递交之日起）	李子轩	
3	湖北中柱古建园林有限公司	851002.75	合格	120日历天	一年（保修期从工程移交证书中注明的完工日期算起）	60日历天（响应文件递交之日起）	徐敬	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为李峰，成员为栗婷、张明。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
序号	投标单位名称	未通过原因

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	湖北楚风园林古建筑有限公司	82.66	1
2	湖北中柱古建园林有限公司	65.47	2
3	湖北中鲁建设有限公司	63.38	3

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	湖北楚风园林古建筑有限公司	844460.98	844460.98
第二中标候选人	湖北中柱古建园林有限公司	849802.00	849802.00
第三中标候选人	湖北中鲁建设有限公司	847887.00	847887.00

评标委员会负责人（组长）：

李峰

评标委员会成员：

栗婷

张明

2026年10月28日