

评审报告

项目名称：洛阳市洛龙区古城街道办事处古城街道安置房修整项目

项目编号：洛龙政采磋商新(2024)0044号

分包名称：洛阳市洛龙区古城街道办事处古城街道安置房修整项目龙兴小区安置房修整项目

分包编号：洛龙政采磋商新(2024)0044号-2

采购人：洛阳市洛龙区古城街道办事处

采购代理机构：中灿工程管理咨询有限公司

评标日期：2025年01月09日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区古城街道办事处古城街道安置房修整项目
- 2、采购人：洛阳市洛龙区古城街道办事处
- 3、采购代理机构：中灿工程管理咨询有限公司
- 4、项目编号：洛龙政采磋商新(2024)0044号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年01月09日09:20
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标九室
- 10、评审日期：2025年01月09日 14时36分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标三室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年01月09日09:20本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	星原建设集团有限公司	671760.19
2	河南广盟建设集团有限公司	672601.36
3	河南普富建筑工程有限公司	671955.17
4	河南恩晟建筑工程有限公司	672192.94

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：肖玉琴、张宝红、王上清

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南广盟建设集团有限公司	星原建设集团有限公司	河南普富建筑工程有限公司	河南恩晟建筑工程有限公司
1	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过
2	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过
3	企业资质	通过	通过	通过	通过

4	项目经理	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购 供应商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止参 加采购活动的 情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南普富建筑 工程有限公司	河南广盟建设 集团有限公司	星原建设集团 有限公司	河南恩晟建筑 工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字 盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效 期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和 条件	通过	通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	星原建设集团有限公司	671760.19	671200.0
2	河南广盟建设集团有限公司	672601.36	672000.0
3	河南普富建筑工程有限公司	671955.17	671455.0
4	河南恩晟建筑工程有限公司	672192.94	671792.94

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打 分	业绩信誉 打分	综合标打 分	技术标打 分	得分合计	排名
1	星原建设集团有限 公司	50.0	8.0	26.67	1.0	85.67	1
2	河南广盟建设集团 有限公司	49.94	2.0	31.33	2.0	85.27	2
3	河南普富建筑工 程有限公司	49.98	2.0	31.67	1.0	84.65	3
4	河南恩晟建筑工 程有限公司	49.96	0.0	30.0	2.0	81.96	4

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况:

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	星原建设集团有限公司	671760.19	671200.0	671200.0	50.0
2	河南广盟建设集团有限公司	672601.36	672000.0	672000.0	49.94
3	河南普富建筑工程有限公司	671955.17	671455.0	671455.0	49.98
4	河南恩晟建筑工程有限公司	672192.94	671792.94	671792.94	49.96

4.2.2 业绩信誉打分得分情况:

序号	供应商名称及评审意见	评审因素		
		企业业绩	项目经理业绩	汇总
1	河南恩晟建筑工程有限公司	0.0	0.0	0.0
2	星原建设集团有限公司	4.0	4.0	8.0
3	河南广盟建设集团有限公司	2.0	0.0	2.0
4	河南普富建筑工程有限公司	2.0	0.0	2.0

4.2.3 综合标打分得分情况:

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		肖玉琴	张宝红	王上清	汇总
1	星原建设集团有限公司	31.0	24.0	25.0	26.67
2	河南广盟建设集团有限公司	35.0	27.0	32.0	31.33
3	河南普富建筑工程有限公司	36.0	28.0	31.0	31.67
4	河南恩晟建筑工程有限公司	34.0	28.0	28.0	30.0

4.2.4 技术标打分得分情况:

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		肖玉琴	张宝红	王上清	汇总
1	星原建设集团有限公司	1.0	1.0	1.0	1.0
2	河南广盟建设集团有限公司	2.0	2.0	2.0	2.0
3	河南普富建筑工程有限公司	1.0	1.0	1.0	1.0
4	河南恩晟建筑工程有限公司	2.0	2.0	2.0	2.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	星原建设集团有限公司	671200.0
2	第二中标候选人	河南广盟建设集团有限公司	672000.0
3	第三中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	671455.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为星原建设集团有限公司

七、其他需要说明的情况: (包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正, 磋商小组成员的更换等)

无

磋商小组（签字）：

肖玉琴

张宝红

王上清

梁晓红