

义马市 2025 年老旧小区改造项目设计服务项目 成交公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：义马竞磋采购-2025-22、YMGZ[2025]054-ZC035
- 2、项目名称：义马市 2025 年老旧小区改造项目设计服务项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、磋商公告发布日期：2025 年 5 月 12 日
- 5、评审日期：2025 年 5 月 26 日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

- 1、项目概况：义马市 2025 年老旧小区改造项目设计服务项目，位于三门峡市义马市，本项目主要内容是完成项目初步设计、施工图设计，并通过技术审查，后续设计服务工作（包含设计变更、应参加的现场验收、技术处理、现场技术服务等工作）以及与本工程设计有关的其他事宜，主要设计内容为对义马市银杏小区、怡苑小区、气化厂生活区等 16 个小区，67 栋楼，总建筑面积 28.4 万平方米进行改造。
- 2、资金来源：财政资金，已落实；
- 3、服务地点：三门峡市义马市；
- 4、设计周期：15 日历天；
- 5、质量要求：符合国家相关技术规范、规程和有关技术规定；

三、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	成交金额	单位
----	------	-------	-----	------	----



YMGZ[2025]054-ZC035-1	义马市 2025 年老旧小区改造项目设计服务		义马规划建筑设计有限责任公司		河南省三门峡市义马市千秋路街道珠江路与平安路交叉口西 20 米路北		810000.00	元
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	评审总得分	
	1	义马市 2025 年老旧小区改造项目设计服务项目	竞争性磋商文件及服务需求包含的全部内容	符合国家相关技术规范、规程和有关技术规定	15 日历天	详见竞争性磋商文件	91.33	

三、评审专家名单：符亚军（业主评委）、任建芳、高爱霞（组长）

四、招标代理服务费

本项目代理服务费根据《河南省招标代理服务收费指导意见（豫招协【2023】002 号）》有关规定收取。招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

收费金额：13770 元。

五、成交公告发布的媒介及公告期限

本次成交公告在《河南省政府采购网》、《三门峡市公共资源交易中心网》和《中国采购与招标网》上发布。本公告公示期为 1 个工作日。

六、其他补充事宜

本公告公示期为 1 个工作日。供应商对成交结果有异议的，可以在本成交公告公示期（1 个工作日）满后 7 个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑（法定代表人签字并加盖单位公章），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照（加盖公章）及本人身份证件一并提交，并以质疑函接受的确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

七、本项目联系事宜

1、采购人信息：



采购人：义马市住房和城乡建设局

地址：义马市珠江路中段

联系人：景先生

联系方式：15639870188

2、采购代理机构信息：

采购代理机构：中基建安工程管理有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）心怡路 319 号易元国际 B 座 1

6 层 1624 号

联系人：李女士

联系电话：18703809283

4、监督单位信息：

名称：义马市财政局政府采购监督管理科

联系方式：0398-5832143

电话：0398-5832143

